



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ

27 квітня 2023 року № 19

смт Слобожанське

**Протокол був направлений усім членам постійної комісії на мобільний додаток
Telegram**

*Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.2 ст. 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні».

**засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

Голова постійної комісії - Шевченко Григорій,

Секретар постійної комісії - Євпак Людмила.

Присутні: члени комісії - Мельник Юрій, Невеселий Олексій, Шикуча Гліб, Коваленко Євгеній.

Відсутні: -----

Запрошені: секретар селищної ради (виконкому) – Лагода Людмила; начальник фінансового відділу – Демченко Марія; начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища – Сакун Світлана; начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру - Плющій Наташа.

Присутні: особи.

Відсутні: особи.

Головує: Шевченко Григорій – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (рішення 1 сесії VIII скликання від 05.11.2020р. № 7-1/VIII).

Порядок денний засідання постійних комісій:

Інформація:

«Про визнання обраним наступного за черговістю кандидатів у депутати Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області».

- I. Про визнання повноважень депутата Слобожанської селищної ради.
- II. Про затвердження старости Степнянського старостинського округу.
- III. Про дострокове припинення повноважень депутата Слобожанської селищної ради.
- IV. Про затвердження складу постійних комісії селищної ради у новій редакції.
- V. Про затвердження складу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради у новій редакції.

Доповідач: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

VI. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

VII. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

Доповідач: Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Питання 4 БЛОКУ порядку денного:

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):

1.1. площею 0,1200 га, кадастровий номер 1221481000:01:010:0071, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Миколи Бовсуновського, 9 на території Слобожанської селищної ради (власник Чорнодуб О.Л.).

1.2. площею 0,10 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0072, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: смт Слобожанське, вул. Нова, 43 на території Слобожанської селищної ради (власник Віленський С.О).

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (користування):

2.1 гр. Олісневич О.В., ділянка площею 0,0876 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0102, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 26/2 .

2.2 гр. Автушкова А.В., ділянка площею 0,0930 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0842, для індивідуального садівництва (код виду цільового призначення 01.05) за адресою: садівниче товариство «Річник», ділянка 60.

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

3.1 гр. Неклеса В.А., ділянка площею 0,0111 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0041, адреса: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 11;

3.2 гр. Кіндякова Н.А., ділянка площею 0,1176 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0220, адреса: с. Балівка, вул. Шевченківська, 22;

3.3 гр. Толстикова О.В., ділянка площею 0,0923 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0100, адреса: с. Балівка, вул. Українська, 57;

3.4 гр. Лактіонова Л.І., ділянка площею 0,1609 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0194, адреса с. Балівка, вул. Вишнева, 60;

3.5 гр. Немченко Н.О. ділянка площею 0,1245 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0113, адреса: с. Степове, вул. Ювілейна, 9 кв. 1;

3.6 гр. Музика В.В. ділянка площею 0,1825 га, кадастровий номер 1221486800:02:008:0073, адреса: с. Балівка, вул.Центральна, 30;

3.7 гр. Бовтько О.М. ділянка площею 0,1178 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0423, адреса: с. Балівка, вул. Затишна, 4;

3.8 гр. Троценко М.М. ділянка площею 0,25 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0191, адреса: с. Балівка, вул. Сонячна, 35;

3.9 гр. Суміна С.А.. ділянка площею 0,1586 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0121, адреса: с. Балівка, вул.Українська, 47;

3.10. гр. Капітан О.А., ділянка площею 0,0905 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0118, адреса: с. Степове, вул.Ювілейна, 30/1

4. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

4.1 площею 0,0753 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1004, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 56, 7 (власник об'єкту нерухомості гр. Локова Ю.М.).

4.2 площею 0,1200 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0866, адреса: смт Слобожанське, вул. Ясна, 8 (власник об'єкту нерухомості гр. Крупа В.М.).

4.3 площею 0,1048 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0858, адреса: смт Слобожанське, вул. Ясна, 9 (власник об'єкту нерухомості гр. Петрова О.С.)

4.4 площею 0,1001 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0996, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 57 (власник об'єкту нерухомості гр. Киктенко В.О.)

4.5 площею 0,0754 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1005, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 58 (власник об'єкту нерухомості гр. Коржов В.Д.)

4.6 площею 0,0754 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1006, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 60 (власник об'єкту нерухомості гр. Шкіль Н.І.)

4.7 площею 0,0604 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0606, адреса: смт Слобожанське, вул. Луганська, 4 (власник об'єкту нерухомості гр. Лясковський В.В.)

4.8 площею 0,0400 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1199, адреса: смт Слобожанське, вул Миколаївська, 6 (власник об'єкту нерухомості гр. Міненко С.С.)

4.9 площею 0,1700 га, кадастровий номер 1221481000:02:001:0245, адреса: с. Олександрівка, вул. Дослідна, 70 (власник об'єкту нерухомості гр. Запорожець Н.В.)

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності, кадастрові номери 1221455800:02:001:0706 1221455800:02:001:0704 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул. Одеська, 7.

6. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

6.1 ТОВ «Регіональна газова компанія» площею 3,6425 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0006, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання ,очищення та розподілення води) (розрахунок оцінки земельної ділянки 15401504,80 грн, у розрахунку на 1 квадратний метр-422,82 грн/м2)

6.2 ТОВ «Регіональна газова компанія» площею 1,4642 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0014, цільове призначення- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання ,очищення та розподілення води) (розрахунок оцінки земельної ділянки 6191045,52 грн, у розрахунку на 1 квадратний метр-422,82 грн/м2)

6.3 ТОВ «Регіональна газова компанія» площею 3,9136 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0005, цільове призначення- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання ,очищення та розподілення води) (розрахунок оцінки земельної ділянки 16547791,13 грн, у розрахунку на 1 квадратний метр-422,82 грн/м2)

6.4 ТОВ «ЕПІЦЕНТР К» площею 0,3880 га, кадастровий номер 1221455800:01:081:0004, цільове призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (розрахунок оцінки земельної ділянки 470988,42 грн., у розрахунку на 1 квадратний метр 121,39 грн.)

7. Про розгляд звернення щодо надання дозволу садівничому товариству «Жемчужина» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), землі загального користування на території с. Олександрівка Слобожанської селищної ради

8. Про розгляд звернення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «ТАР-ПЛЮС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на території Слобожанської селищної ради.

9. Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки у власність:

9.1 гр. Леоха Л.Р. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради.

9.2 гр. Тараненко О.О. для індивідуального садівництва (садівниче товариство «Авіатор») на території Слобожанської селищної ради

9.3 гр. Санжаровська Л.В. орієнтовною площею 0,6 га для індивідуального садівництва (садівниче товариство «Меліоратор», бул. 14) на території Слобожанської селищної ради

9.4 гр. Сидоренко С.В. площею 0,0571 га для індивідуального садівництва (садівниче товариство «Кільчень», діл. 101) на території Слобожанської селищної ради

10. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі:

10.1 **земельна ділянка № 49** – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0206;

земельна ділянка № 53 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0223;

земельна ділянка № 151 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0528 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0666;

земельна ділянка № 178 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0510 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0711;

земельна ділянка № 196 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0600 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:0729;

земельна ділянка № 232 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0600 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:0765;

земельна ділянка № 267 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0600 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:0800;

земельна ділянка № 445 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0753 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:1008;

земельна ділянка № 162 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0634 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0695;

земельна ділянка № 164 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0634 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0697;

11. Про внесення змін до договору оренди землі,

11.1. укладеного між Ювілейною селищною радою та ВАТ «Укртелеком» (в частині заміни сторони у зобов'язанні, оновлення нормативної грошової оцінки земельних ділянок);

11.2. укладеного між Дніпропетровською райдержадміністрацією та ТОВ «АСТРАЛ» (в частині заміни сторін в зобов'язаннях);

11.3. укладеного між Партизанською сільською радою та ТОВ НВКФ «ТЕХМЕТАЛСЕРВІС» (в частині заміни сторін в зобов'язанні, нормативної грошової оцінки землі);

11.4. укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ЕПЦЕНТР К» (в частині зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки 1221455800:03:006:0001);

11.5. укладеного між Ювілейною селищною радою та ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (в частині заміни сторін у зобов'язанні, нормативної грошової оцінки земельної ділянки 1221455800:02:004:0022)

12. Про розгляд заяви ТОВ «Агросфера» щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення та її продажу, площею 3,0118 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0508 за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 64.

13. Про надання згоди ТОВ «Корпорація «Агро-Союз» на передачу земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:027:2023 в суборенду гр. Мартинець В.М.

14. Про надання згоди фермерському господарству «ДОЛИНА С» на збирання врожаю на орендованій земельній ділянці (кадастровий номер 1221455800:06:014:0004).

15. Про надання дозволу Організації водокористувачів «Дніпро вода» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території Слобожанської селищної ради

16. Про державну реєстрацію речового права на земельну ділянку за територіальною громадою:

- площею 1,8309 га, кадастровий номер 1221486800:01:076:0027, цільове призначення – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування);

- площею 2.2163 га, кадастровий номер 1221455800:03:003:0003, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

17. Про вилучення з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» наступних земельних ділянок:

земельна ділянка № 340 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0756 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0873;

земельна ділянка № 341 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0756 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0874;

земельна ділянка № 342 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0940 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0875;

земельна ділянка № 363 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,3703 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0896;

земельна ділянка № 366 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,8916 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0899;

земельна ділянка № 367 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,3718 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0900;

земельна ділянка № 368 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,2022 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0901;

земельна ділянка № 370 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,6946 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0903;

земельна ділянка № 371 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,5222 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0904;

земельна ділянка № 373 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,7901 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0906;

земельна ділянка № 374 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,9101 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0907;

земельна ділянка № 376 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1049 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0909;

земельна ділянка № 378 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7598 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0911;

земельна ділянка № 379 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3515 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0912;

земельна ділянка № 454 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3029, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1017;

земельна ділянка № 455 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,2795, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1018

18. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)

19. Про надання дозволу **комунальному закладу «Місцева пожежна команда» Слобожанської селищної ради** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,16 га в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗ 03.14) за адресою: с.Партизанське, вул.Заводська, 11.

20. Про надання дозволу **комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Слобожанської селищної ради** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,03 га в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03) за адресою: с. Василівка, вул.Новосільська, 41.

21. Про передачу громадянину Крупі Володимиру Миколайовичу земельні ділянки загальною площею 0,6 га, у томи числі: земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1076), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1077), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1078) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВПЗ 03.10) за адресою смт Слобожанське, вул. Кримська 22.

22. Про надання дозволу громадянам - співвласникам будинку Бородавці Єгору Івановичу, Щур Інні Володимирівні, Луценко Юлії Сергіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Миру, 32.

23. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

23.1 від 11.11.2022 р № 1598-12/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (щодо умов відведення земельної ділянки, ініціатор Тарасюк О.С.);

23.2 від 06.03.2023 р № 2252-23/VIII «Про поновлення договору оренди землі» (щодо строку дії договору оренди землі, ініціатор ТОВ «ФГ ПДГІРНЕ»);

24. Про розгляд звернення ТОВ ДНПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» щодо поновлення дії Договору про встановлення земельного сервітуту від 11.05.2021 р.

25. Про розгляд звернення щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Партизанською сільською радою та ТОВ «Балівський завод залізобетонних виробів», за яким товариству передано земельну ділянку площею 7,5 га (кадастровий номер 1221486800:01:003:0109) за адресою : с.Партизанське, вул.Чапаєва, 8 (зменшення розміру ставки орендної плати)

26. Про розгляд звернення ТОВ «ДНПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» щодо продовження Договору земельного сервітуту для права проїзду по існуючому шляху.

27. Про передачу ТОВ «А-ТЕРМІНАЛ» земельних ділянок площею 0,4064 га (кадастровий номер 1221486600:01:004:0088) та площею 0,67 га (кадастровий номер 1221486600:01:004:0087) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03) за адресою: с.Партизанське, вул. Заводська, 25в.

28. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення гр. Волосяному О.А. земельних ділянок в натурі площею 0,1528 га (кадастровий номер 1221455800:02:015:0173) та площею 1221455800:02:015:0172)

29. Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення, цільове призначення- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), загальною площею 1,7223 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України (ініціатор гр.Капустін В.Л.)

30.Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду акціонерному товариству «ДТЕК ДНПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення,

будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ-14.02):

- 30.1 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0264);
- 30.2 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0267);
- 30.3 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0268);
- 30.4 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0269);
- 30.5 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0270);
- 30.6 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0272);
- 30.7 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0271);
- 30.8 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0273).

31. Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду орієнтовною загальною площею 0,0056 г, у тому числі: ділянка № 1 - 0,0012 га, ділянка № 2 - 0,0004 га, ділянка № 3 - 0,0004 га, ділянка № 5 - 0,0012 га, ділянка № 6 - 0,0004 га, ділянка № 7 - 0,0004 га, ділянка № 8 - 0,0012 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для нового будівництва ЛЕП 0,4 кВ від РП-0,4 кВ ТП-678А в районі вулиці Оріхова з/д 9 смт Слобожанське) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

32. Про визначення розробника документації із землеустрою стосовно земельних ділянок комунальної власності:

32.1 земельна ділянка площею 0,35 га, цільове призначення- землі загального користування (друге відділення смт Слобожанське);

32.2 земельна ділянка площею 0,0001 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (за межами с.Партизанське).

33. Про внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/VIII

34. Про визначення розробника документації з експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності:

34.1 земельна ділянка площею 0,049 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1103, цільове призначення - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (перебуває в орендному користування ТОВ «АВТО-ЛЮКС-ДНПРО»);

34.2 земельної ділянка площею 0,074 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення - 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (перебуває в орендному користування Камінська С.П.).

Доповідач: Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

35. Розгляд питання щодо демонтажу зведених парканів та будівель у прибережній захисній смузі р.Самара у створі садівничого товариства «Самарський розлив» для вільного та безперешкодного доступу громадян до водойми.

36. Про присвоєння назви поіменованого об'єкта, розташованого на території Слобожанської селищної територіальної громади.

37. Про затвердження Генерального плану та плану зонування території села Балівка Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

38. Про затвердження Генерального плану та плану зонування території села Партизанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

39. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди:

39.1. ФОП Біляєва

39.2. ФОП Чабан

Доповідач: **Плющій Наталія** – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний 25 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПИЛИ: секретар постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: інформацію секретаря постійної комісії щодо порядку денного 25 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради взяти до відома.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: I. Про визнання повноважень депутата Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПИЛИ: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Рішення Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії про заміщення депутата Слобожанської селищної ради восьмого скликання взяти до відома.

2. Визнати повноваження депутата Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області VIII скликання у багатомандатному виборчому окрузі, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати від Дніпропетровської територіальної організації політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» Соломоненка Олега Юрійовича.

3. Видати Соломоненку Олегу Юрійовичу посвідчення депутата Слобожанської селищної ради VIII скликання.

4. Включити Соломоненка Олега Юрійовича до складу постійної комісії з питань житлово – комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг Слобожанської селищної ради VIII скликання.

5. Члену Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії Бут Любов Федорівні направити до Центральної виборчої комісії дане рішення.

6. Відділу організаційної роботи виконавчого комітету Слобожанської селищної ради оприлюднити дане рішення на веб-сайті Слобожанської громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку визнати повноваження депутата Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області VIII скликання у багатомандатному виборчому окрузі, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати від Дніпропетровської територіальної організації політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» Соломоненка Олега Юрійовича.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Проект:

1.Рішення Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії про заміщення депутата Слобожанської селищної ради восьмого скликання взяти до відома.

2.Визнати повноваження депутата Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області VIII скликання у багатомандатному виборчому окрузі, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати від Дніпропетровської обласної територіальної організації політичної партії «ГОЛОС» Залушної Віти Миколаївни.

3. Видати Залушній Віті Миколаївні посвідчення депутата Слобожанської селищної ради VIII скликання.

4. Включити Залушну Віту Миколаївну до складу постійної комісії з питань освіти, культури, молоді і спорту, охорони здоров'я, праці, соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів Слобожанської селищної ради VIII скликання.

5. Члену Слобожанської селищної територіальної виборчої комісії Бут Любов Федорівні направити до Центральної виборчої комісії дане рішення.

6. Відділу організаційної роботи виконавчого комітету Слобожанської селищної ради оприлюднити дане рішення на веб-сайті Слобожанської громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку визнати повноваження депутата Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області VIII скликання у багатомандатному виборчому окрузі, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати від Дніпропетровської обласної територіальної організації політичної партії «ГОЛОС» Залушної Віти Миколаївни.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: II. Про затвердження старости Степнянського старостинського округу.

ВИСТУПИЛИ: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Затвердити Болбас Ніну Іванівну на посаду старости Степнянського старостинського округу (село Степове), який входить до складу Слобожанської територіальної громади з адміністративним центром у смт Слобожанське.

2. Дане рішення набирає чинності з моменту його опублікування на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Болбас Ніну Іванівну на посаду старости Степнянського старостинського округу (село Степове), який входить до складу Слобожанської територіальної громади з адміністративним центром у смт Слобожанське.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: III. Про дострокове припинення повноважень депутата Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПИЛИ: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Достроково припинити повноваження депутата від Політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» Бурдужі Юлії Анатоліївни, в зв'язку з її особистою заявою про складення депутатських повноважень.

2. Секретарю селищної ради (виконкому) направити це рішення до Слобожанської селищної територіально-виборчої комісії для відповідного реагування згідно чинного законодавства.

3. Вивести депутата від Політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» Бурдужу Юлію Анатоліївну зі складу постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

4. Відділу загально-організаційного забезпечення виконавчого комітету Слобожанської селищної ради оприлюднити дане рішення на веб-сайті Слобожанської громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку достроково припинити повноваження депутата від Політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» Бурдужі Юлії Анатоліївни, в зв'язку з її особистою заявою про складення депутатських повноважень.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: IV. Про затвердження складу постійних комісії селищної ради у новій редакції.

ВИСТУПИЛИ: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Затвердити склад постійних комісій Слобожанської селищної ради VIII скликання у новій редакції:

I. Комісія з питань освіти, культури, молоді і спорту, охорони здоров'я, праці, соціального захисту населення, регламенту, депутатської діяльності та етики, прав людини, законності, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів:

1. Полупанова Валентина Миколаївна - округ № 2
2. Бруштейв Сергій Анатолійович - округ № 2
3. Залушна Віта Миколаївна - округ № 3
4. Криворучко Оксана Федорівна - округ № 3
5. Козар Раїса Степанівна - округ № 4
6. Топурія Руслан Олександрович - округ № 4

II. Комісія з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг:

1. Дейнеко Володимир Максимович - округ № 4
2. Сакун Світлана Василівна - округ № 1
3. Біловол Микола Сергійович - округ № 1
4. Акімова Вікторія Миколаївна - округ № 2
5. Гедеревич Дмитро Олексійович - округ № 2
6. Соломоненко Олег Юрійович - округ № 3

III. Комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку:

1. Міщенко Віктор Іванович
2. Рибалко Віталій Іванович - округ № 1

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| 3. Ткач Тетяна Іванівна | - округ № 2 |
| 4. Кононова Тетяна Олексіївна | - округ № 2 |
| 5. Рибалко Мирослава Петрівна | - округ № 3 |
| 6. Гамасенко Ольга Іванівна | - округ № 4 |

ІV. Комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища:

- | | |
|-----------------------------------|-------------|
| 1. Шевченко Григорій Анатолійович | - округ № 2 |
| 2. Євпак Людмила Іванівна | - округ № 4 |
| 3. Мельник Юрій Миколайович | - округ № 1 |
| 4. Коваленко Євген Олександрович | - округ № 1 |
| 5. Невеселий Олексій Вікторович | |
| 6. Шидула Гліб Михайлович | - округ № 2 |

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити склад постійних комісій Слобожанської селищної ради VIII скликання у новій редакції.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: V. Про затвердження складу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради у новій редакції.

ВИСТУПИЛИ: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Затвердити склад виконавчого комітету Слобожанської селищної ради чисельністю 12 осіб у новій редакції:

Камінський Іван Миколайович – Слобожанський селищний голова.

Члени виконавчого комітету Слобожанської селищної ради:

1. Лагода Людмила Василівна – секретар селищної ради (виконкому);
2. Шаповалов Ігор Васильович - перший заступник селищного голови;
3. Вусик Світлана Миколаївна – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчого комітету селищної ради;
4. Вергейчик Олена Леонідівна – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчого комітету селищної ради;
5. Шерстюк Ірина Олександрівна – начальник юридичного відділу;
6. Шеремет Микола Олександрович – начальник гуманітарного відділу Слобожанської селищної ради;
7. Кононов Володимир Іванович – генеральний директор ПрАТ АВП «Содружество»;
8. Бровко Іван Володимирович – фізична-особа підприємець;
9. Плющій Наталія Сергіївна – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчого комітету;
10. Мірошников Сергій Володимирович – начальник відділу Державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Слобожанської селищної ради;
11. Волович Руслана Анатоліївна – завідувач сектору з охорони здоров'я;
12. Шипунов Вадим Олександрович – засновник ТОВ «НВК» БІО – Енерджи».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити склад виконавчого комітету Слобожанської селищної ради чисельністю 12 осіб у новій редакції.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: VI. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 № 2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

ВИСТУПИЛИ: Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

Внести зміни до рішення селищної ради від 06.12.2022 №2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

(потреба додається окремо до протоколу)

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення селищної ради від 06.12.2022 № 2042-20/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: VII. Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.12.2022 № 2043-20/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2023 рік».

ВИСТУПИЛИ: Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

Затвердити зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2023 рік.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити зміни до заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної ради на 2023 рік.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Розгляд питань 4 БЛОКУ порядку денного:

ДОПОВІДАЄ: Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища;

СЛУХАЛИ: 1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):

1.1. площею 0,1200 га, кадастровий номер 1221481000:01:010:0071, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: с. Олександрівка, вул. Миколи Бовсуновського, 9 на території Слобожанської селищної ради (власник Чорнодуб О.Л.).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: с. Олександрівка, вул. Миколи Бовсуновського, 9 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер 1221481000:01:010:0071, з «Для індивідуального садівництва» (код КВЦПЗ – 01.05) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Громадяниці Чорнодуб Ользі Леонідівні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального органу доходів і зборів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: с. Олександрівка, вул. Миколи Бовсуновського, 9 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

1.2. площею 0,10 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0072, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: смт Слобожанське, вул. Нова, 43 на території Слобожанської селищної ради (власник Віленський С.О).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: смт Слобожанське, вул. Нова, 43 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 1221455800:02:010:0072, з «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ – 03.07) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).

3. Громадянину Віленському Станіславу Олександровичу забезпечити внесення відповідних змін до відомостей Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав, згідно норм, передбачених діючим законодавством України та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального органу доходів і зборів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: смт Слобожанське, вул. Нова, 43 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (користування):

2.1 гр. Олісевич О.В., ділянка площею 0,0876 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0102, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 26/2 .

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 26/2 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Олісевич Оксані Вікторівні земельну ділянку площею 0,0876 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0102) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 26/2 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Олісевич Оксану Вікторівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 26/2 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

2.2 гр. Автушкова А.В., ділянка площею 0,0930 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0842, для індивідуального садівництва (код виду цільового призначення 01.05) за адресою: садівниче товариство «Річник», ділянка 60.

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області, садівниче товариство «Річник», ділянка 60.

2. Передати громадянці Автушківій Аллі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0930 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0842) у власність для індивідуального садівництва на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області, садівниче товариство «Річник», ділянка 60.

3. Зобов'язати громадянку Автушкову Аллу Володимирівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області, садівниче товариство «Річник», ділянка 60.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

3.1 гр. Неклеса В.А., ділянка площею 0,0111 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0041, адреса: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 11;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 11 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Неклесі Валентині Андріївні земельну ділянку площею 0,0384 га (кадастровий номер 1221455800:02:005:0041) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 11 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Неклесу Валентину Андріївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 11 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.2 гр. Кіндякова Н.А., ділянка площею 0,1176 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0220, адреса: с. Балівка, вул. Шевченківська, 22;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 22, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Кіндяковій Надії Андріївні земельну ділянку площею 0,1176 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0220) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 22 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Кіндякову Надію Андріївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Шевченківська, 22, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.3 гр. Толстикова О.В., ділянка площею 0,0923 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0100, адреса: с.Балівка, вул. Українська ,57;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 57, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Толстиковій Олені Василівні земельну ділянку площею 0,0923 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0100) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 57 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Толстикову Олену Василівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог

чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 57, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.4 гр. Лактіонова Л.І., ділянка площею 0,1609 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0194, адреса с. Балівка, вул. Вишнева, 60;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 60, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Лактіоновій Людмилі Іванівні земельну ділянку площею 0,1609 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0194) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 60 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Лактіонову Людмилу Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Вишнева, 60, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.5 гр. Немченко Н.О. ділянка площею 0,1245 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0113, адреса: с. Степове, вул. Ювілейна, 9 кв.1;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, буд. 9, кв.1 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Немченко Наталії Олексіївні земельну ділянку площею 0,1245 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0113) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, буд.9, кв.1, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Немченко Наталію Олексіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, буд. 9, кв.1 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.6 гр. Музика В.В. ділянка площею 0,1825 га, кадастровий номер 1221486800:02:008:0073, адреса: с. Балівка, вул.Центральна, 30;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 30, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Музиці Вікторії Віталіївні земельну ділянку площею 0,1825 га (кадастровий номер 1221486800:02:008:0073) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 30 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Музику Вікторію Віталіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу

України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 30, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.7 гр. Бовтько О.М. ділянка площею 0,1178 га, кадастровий номер 1221486800:02:005:0423, адреса: с. Балівка, вул. Затишна, 4;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 4, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Бовтьку Олександр Марковичу земельну ділянку площею 0,1178 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0423) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Затишна, 4 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Бовтька Олександра Марковича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.8 гр. Троценко М.М. ділянка площею 0,25 га, кадастровий номер 1221486800:02:006:0191, адреса: с. Балівка, вул. Сонячна, 35;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 35, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Троценку Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,25 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0191) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 35 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Троценка Миколу Миколайовичу в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 35, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.9 гр. Суміна С.А.. ділянка площею 0,1586 га, кадастровий номер 1221486800:02:003:0121, адреса: с. Балівка, вул.Українська, 47;

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 47, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Суміній Світлані Анатоліївні земельну ділянку площею 0,1586 га (кадастровий номер 1221486800:02:003:0121) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 47 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Суміну Світлану Анатоліївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 47, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.10. гр. Капітан О.А., ділянка площею 0,0905 га, кадастровий номер 1221487000:02:002:0118, адреса: с. Степове, вул.Ювілейна, 30/1

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 30/1, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Капітан Олені Арсентіївни земельну ділянку площею 0,0905 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0118) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 30/1 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Zobov'язати громадянку Капітан Олену Арсентіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 30/1, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Передати громадянці Капітан Олені Арсентіївни земельну ділянку площею 0,0905 га (кадастровий номер 1221487000:02:002:0118) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Ювілейна, 30/1 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 4. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

4.1 площею 0,0753 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1004, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 56, 7 (власник об'єкту нерухомості гр. Локова Ю.М.).

Проект:

1. Відмовити громадянці Локовій Юлії Миколаївні у задоволенні клопотання оскільки запитувана земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача (ТОВ «МБК «Україна-Канада»).

2. Запропонувати громадянці Локовій Юлії Миколаївні звернутися з порушеним питанням повторно після державної реєстрації припинення права орендного користування земельною ділянкою ТОВ «МБК «Україна – Канада».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Локовій Юлії Миколаївні у задоволенні клопотання оскільки запитувана земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача (ТОВ «МБК «Україна-Канада»). Запропонувати громадянці Локовій Юлії Миколаївні звернутися з порушеним питанням повторно після державної реєстрації припинення права орендного користування земельною ділянкою ТОВ «МБК «Україна – Канада».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.2 площею 0,1200 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0866, адреса: смт Слобожанське, вул. Ясна, 8 (власник об'єкту нерухомості гр. Крупа В.М.).

Проект:

1. Передати громадянину Крупі Володимирі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0866) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Ясна, 8, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянина Крупу Володимира Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянину Крупі Володимирі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0866) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Ясна, 8, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область. Зобов'язати громадянина Крупу Володимира Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.3 площею 0,1048 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0858, адреса: смт Слобожанське, вул. Ясна, 9 (власник об'єкту нерухомості гр. Петрова О.С.)

Проект:

1. Відмовити громадянці Петровій Олександрі Сергіївні у задоволенні клопотання оскільки запитувана земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача (ТОВ «МБК «Україна-Канада»).

2. Запропонувати громадянці Петровій Олександрі Сергіївні звернутися з порушеним питанням повторно після державної реєстрації припинення права орендного користування земельною ділянкою ТОВ «МБК «Україна – Канада».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Петровій Олександрі Сергіївні у задоволенні клопотання оскільки запитувана земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача (ТОВ «МБК «Україна-Канада»). Запропонувати громадянці Петровій Олександрі Сергіївні звернутися з порушеним питанням повторно після державної реєстрації припинення права орендного користування земельною ділянкою ТОВ «МБК «Україна – Канада».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.4 площею 0,1001 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0996, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 57 (власник об'єкту нерухомості гр. Киктенко В.О.)

Проект:

1. Передати громадянці Киктенко Вікторії Олександрівні земельну ділянку площею 0,1001 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0996) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Київська 47, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянку Киктенко Вікторію Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянці Киктенко Вікторії Олександрівні земельну ділянку площею 0,1001 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0996) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Київська 47, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.5 площею 0,0754 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1005, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 58 (власник об'єкту нерухомості гр. Коржов В.Д.)

Проект:

1. Передати громадянину Коржову Вікторові Даниловичу земельну ділянку площею 0,0754 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1005) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за

адресою: вул. Київська 58, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянина Коржова Віктора Даниловича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянину Коржову Вікторові Даниловичу земельну ділянку площею 0,0754 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1005) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Київська 58, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.6 площею 0,0754 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1006, адреса: смт Слобожанське, вул. Київська, 60 (власник об'єкту нерухомості гр. Шкіль Н.І.)

Проект:

1. Передати громадянці Шкіль Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0754 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Київська, 60, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянку Шкіль Наталію Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянці Шкіль Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0754 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1006) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Київська, 60, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.7 площею 0,0604 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0606, адреса: смт Слобожанське, вул. Луганська, 4 (власник об'єкту нерухомості гр. Лясковський В.В.)

Проект:

1. Передати громадянину Лясковському Володимирові земельну ділянку площею 0,0604 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0606) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Луганська, 4, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянина Лясковського Володимира Васильовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянину Лясковському Володимирові земельну ділянку площею 0,0604 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0606) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Луганська, 4, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.8 площею 0,0400 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1199, адреса: смт Слобожанське, вул Миколаївська, 6 (власник об'єкту нерухомості гр. Міненко С.С.)

Проект:

1. Передати громадянину Міненкові Сергієві Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1199) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Миколаївська, 6, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянина Міненка Сергія Сергійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянину Міненкові Сергієві Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1199) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Миколаївська, 6, смт Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.9 площею 0,1700 га, кадастровий номер 1221481000:02:001:0245, адреса: с. Олександрівка, вул. Дослідна, 70 (власник об'єкту нерухомості гр. Запорожець Н.В.)

Проект:

1. Передати громадянці Запорожець Наталі Василівні земельну ділянку площею 0,1700 га (кадастровий номер 1221481000:02:001:0245) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Дослідна, 70 с. Олександрівка, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянку Запорожець Наталю Василівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянці Запорожець Наталі Василівні земельну ділянку площею 0,1700 га (кадастровий номер 1221481000:02:001:0245) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Дослідна, 70 с. Олександрівка, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності, кадастрові номери 1221455800:02:001:0706 1221455800:02:001:0704 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул. Одеська, 7.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:001:0706 та 1221455800:02:001:0704), цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗ 02.01), адреса: смт Слобожанське, вул. Одеська, 7.

2. Погодити об'єднання земельних ділянок комунальної власності: площею – 0,0647 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0706, та площею - 0,0647 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0704, в одну земельну ділянку площею 0,1294 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1298.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:001:0706 та 1221455800:02:001:0704), цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗ 02.01), адреса: смт Слобожанське, вул. Одеська, 7.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0

СЛУХАЛИ: 6 Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки

6.1 ТОВ «Регіональна газова компанія» площею 3,6425 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0006, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання ,очищення та розподілення води) (розрахунок оцінки земельної ділянки 15401504,80 грн, у розрахунку на 1 квадратний метр-422,82 грн/м2)

Проект:

3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 3,6425 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0006, станом на 22.02.2023 становить 15 401 504, 80 грн (п'ятнадцять мільйонів чотириста одна тисяча п'ятсот чотири грн, 80 коп.)

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 422,82 грн (чотириста двадцять дві грн, 82 коп.).

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» (код ЄДРПОУ 37401646) забезпечити заходи щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 3,6425 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0006, станом на 22.02.2023р. становить 15 401 504, 80 грн (п'ятнадцять мільйонів чотириста одна тисяча п'ятсот чотири грн, 80 коп.). В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 422,82 грн (чотириста двадцять дві грн, 82 коп.).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.2 ТОВ «Регіональна газова компанія» площею 1,4642 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0014, цільове призначення- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання ,очищення та розподілення води) (розрахунок оцінки земельної ділянки 6191045,52 грн, у розрахунку на 1 квадратний метр-422,82 грн/м2)

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,4642 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0014, станом на 22.02.2023 становить 6 191 045,52 грн (шість мільйонів сто дев'яносто одна тисяча сорок п'ять грн., 52 коп.)

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 422,82 грн (чотириста двадцять дві грн, 82 коп.).

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» (код ЄДРПОУ 37401646) забезпечити заходи щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 1,4642 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0014, станом на 22.02.2023р. становить 6 191 045,52 грн (шість мільйонів сто дев'яносто одна тисяча сорок п'ять грн., 52 коп.). В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 422,82 грн (чотириста двадцять дві грн, 82 коп.).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.3 ТОВ «Регіональна газова компанія» площею 3,9136 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0005, цільове призначення- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання ,очищення та розподілення води) (розрахунок оцінки земельної ділянки 16547791,13 грн, у розрахунку на 1 квадратний метр-422,82 грн/м²)

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 3,9136 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0005, станом на 22.02.2023 р. становить 16 547 791,13 грн (шістнадцять мільйонів п'ятсот сорок сім тисяч сімсот дев'яносто одна грн, 13 коп.)

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 422,82 грн (чотириста двадцять дві грн, 82 коп.).

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» (код ЄДРПОУ 37401646) забезпечити заходи щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «РЕГІОНАЛЬНА ГАЗОВА КОМПАНІЯ» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 3,9136 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0005, станом на 22.02.2023р. становить 16 547 791,13 грн (шістнадцять мільйонів п'ятсот сорок сім тисяч сімсот дев'яносто одна грн, 13 коп.). В розрахунку на 1 м²

земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 422,82 грн (чотириста двадцять дві грн, 82 коп.).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.4 ТОВ «ЕПЦЕНТР К» площею 0,3880 га, кадастровий номер 1221455800:01:081:0004, цільове призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (розрахунок оцінки земельної ділянки 470988,42 грн., у розрахунку на 1 квадратний метр 121,39 грн.)

Проект:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,3880 га, кадастровий номер 1221455800:01:081:0004, станом на 01.03.2023 р. становить 470 988,42 грн (чотириста сімдесят тисяч дев'ятсот вісімдесят вісім грн, 42 коп.)

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 121,39 грн (сто двадцять одна грн, 39 коп.).

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (код ЄДРПОУ 32490244) забезпечити заходи щодо внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» для земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної рада, Дніпровського району, Дніпропетровської області. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,3880 га, кадастровий номер 1221455800:01:081:0004, станом на 01.03.2023р. становить 470 988.42 грн (чотириста сімдесят тисяч дев'ятсот вісімдесят вісім грн, 42 коп.). В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 121,39 грн (сто двадцять одна грн, 39 коп.).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 7. Про розгляд звернення щодо надання дозволу садівничому товариству «Жемчужина» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), землі загального користування на території с. Олександрівка Слобожанської селищної ради

Проект:

Відмовити садівничому товариству «Жемчужина» у задоволенні клопотання у зв'язку з тим, що згідно із Генеральним планом с. Олександрівка після включення земель садівничого товариства до земель населеного пункту статус території садівничого товариства змінився. Зокрема, включена земельна ділянка віднесена до земель житлової та громадської забудови, відповідно землі загального користування садівницького товариства (земельні ділянки,

зайняті захисними смугами, дорогами, проїздами) належать до земель комунальної власності загального користування с.Олександрівка (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо), які не можуть передаватись у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити садівничому товариству «Жемчужина» у задоволенні клопотання у зв'язку з тим, що згідно із Генеральним планом с.Олександрівка після включення земель садівничого товариства до земель населеного пункту статус території садівничого товариства змінився. Зокрема, включена земельна ділянка віднесена до земель житлової та громадської забудови, відповідно землі загального користування садівницького товариства (земельні ділянки, зайняті захисними смугами, дорогами, проїздами) належать до земель комунальної власності загального користування с.Олександрівка (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо), які не можуть передаватись у приватну власність.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 8. Про розгляд звернення щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «ТАР-ПЛЮС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ТАР ПЛЮС» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,0500 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ – 12.04) (крім об'єктів дорожнього сервісу) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради. З метою належного опрацювання звернення, до наступного засідання земельної комісії здійснити комісійний виїзд на місцевість та запросити у заявника виконавчу зйомку в межах ділянки запланованої до відведення.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 9. Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки у власність:

9.1 гр Леоха Л.Р. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Відмовити громадянці Леоха Любов Романівна у задоволенні клопотання оскільки на період воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянці Леоха Любов Романівна звернутися з порушеним питанням повторно після закінчення воєнного стану та внесення змін до нормативно правових документів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Леоха Любов Романівна у задоволенні клопотання оскільки на період воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Запропонувати громадянці Леоха Любов Романівна звернутися з порушеним питанням повторно після закінчення воєнного стану та внесення змін до нормативно правових документів.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

9.2 гр.Тараненко О.О. для індивідуального садівництва (садівниче товариство «Авіатор») на території Слобожанської селищної ради

Проект:

1. Відмовити громадянці Тараненко Ользі Олексіївні у задоволенні клопотання оскільки на період воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянці Тараненко Ольга Олексіївна звернутися з порушеним питанням повторно після закінчення воєнного стану та внесення змін до нормативно правових документів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Тараненко Ользі Олексіївні у задоволенні клопотання оскільки на період воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Запропонувати громадянці Тараненко Ольга Олексіївна звернутися з порушеним питанням повторно після закінчення воєнного стану та внесення змін до нормативно правових документів.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

9.3 гр.Санжаровська Л.В. орієнтовною площею 0,07 га для індивідуального садівництва (садівниче товариство «Меліоратор», бул. 14) на території Слобожанської селищної ради

Проект:

1. Надати дозвіл громадянці Санжаровській Ларисі Віталіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,07 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка

розташована в садівничому товаристві «Меліоратор», ділянка № 14 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянці Санжаровській Ларисі Віталіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,07 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Меліоратор», ділянка № 14 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

9.4 гр.Сидоренко С.В. площею 0,0571 га для індивідуального садівництва (садівниче товариство «Кільчень», діл. 101) на території Слобожанської селищної ради

Проект:

1. Надати дозвіл громадянці Сидоренко Світлані Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0571 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Кільчень», ділянка № 101 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

2. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянці Сидоренко Світлані Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0571 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в садівничому товаристві «Кільчень», ділянка № 101 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за межами населених пунктів.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 10. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та внесення змін до договору оренди землі:

земельна ділянка № 4 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1925 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0079;

земельна ділянка № 31 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0863 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0418;

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0909;

земельна ділянка № 391 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0601 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:0924;

земельна ділянка № 399 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,1223 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:0932;

земельна ділянка № 400 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0656 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0933;

земельна ділянка № 441 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0753 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:1004;

земельна ділянка № 444 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0755 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1007;

земельна ділянка № 445 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 0,0753 га, цільове призначення- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 1221455800:02:001:1008;

земельна ділянка № 469 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0200 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1200;

2. Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» зазначені земельні ділянки:

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 11. Про внесення змін до договору оренди землі:

11.1.укладеного між Ювілейною селищною радою та ВАТ «Укртелеком» (в частини заміни сторони у зобов'язанні, оновлення нормативної грошової оцінки земельних ділянок);

Проект:

1. За взаємною згодою сторін внести зміни до Договору оренди землі від 26.12.2005 № б/н (державна реєстрація від 26.12.2005 № 040512001190) (далі – Договір), шляхом укладання додаткової угоди, за адресами:

Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Слобожанське (смт Ювілейне), вул. Теплична, 11, площа оренди землі – 322,0 м² (або 0,0322 га), що становить 44,14% від загальної

площі земельної ділянки площею 730,0 м² (або 0,0730 га), кадастровий номер 1221455800:02:004:0022;

Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Слобожанське (смт Ювілейне), вул. Теплична, 24, площа оренди землі – 3 976,0 м² (або 0,3976 га), кадастровий номер 1221455800:03:006:0001.

2. Преамбулу, пункти 1, 2, 3, 5, 9, 10, 11, 13, 14 15, 16, 26, 32, 38, абзац 3 п. 41 та реквізити Договору, викласти у наступній редакції:

«СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА, що надалі іменується Орендодавець, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ" (АТ "УКРТЕЛЕКОМ"), що надалі іменується Орендар, в особі директора Дніпропетровської філії АТ "УКРТЕЛЕКОМ" Ангеловського Олега Володимировича, що діє на підставі довіреності від 20.12.2022 № 7952, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»

«1. Орендодавець надає, а орендар приймає у строкове платне користування земельні ділянки– землі зв'язку та телекомунікацій, які розташовані за адресами:

Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Слобожанське (смт Ювілейне), вул. Теплична, 11;

Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Слобожанське (смт Ювілейне), вул. Теплична, 24»;

«2. В оренду передаються 2 (дві) земельні ділянки загальною площею 0,4298 га (або 4 298,0 м²), у тому числі:

земельна ділянка спільного користування площею 0,0322 га (або 322,0 м²), що становить 44,14% від загальної площі земельної ділянки площею 0,0730 га (або 730,0 м²), кадастровий номер 1221455800:02:004:0022;

земельна ділянка площею 0,3976 га (або 3 976,0 м²), кадастровий номер 1221455800:03:006:0001,

для обслуговування виробничих будівель АТ «УКРТЕЛЕКОМ» для надання послуг зв'язку»;

«3. На земельних ділянках розміщені об'єкти нерухомого майна, що належать Орендарю: нежитлова будівля, будинок зв'язку згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.06.2017 № 89465653 та комплекс згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2016 № 74536274»;

«5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить:

на земельну ділянку площею 0,0322 га (або 322,0 м²), що становить 44,14% від загальної площі земельної ділянки площею 0,0730 га (або 730,0 м²), кадастровий номер 1221455800:02:004:0022: згідно Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 01.02.2023 № НВ-9905499352023 становить на загальну площу земельної ділянки 0,0730 га (або 730,0 м²) в розмірі 302 309,46 грн. (Триста дві тисячі триста дев'ять грн. 46 коп.), або в розмірі 133 347,46 грн. (Сто тридцять три тисячі триста сорок сім грн. 46 коп.) на орендовану земельну ділянку площею 0,0322 га (або 322,0 м²);

на земельну ділянку площею 0,3976 га (або 3 976,0 м²), кадастровий номер 1221455800:03:006:0001: згідно Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 01.02.2023 № НВ-9905500342023 становить в розмірі 2 272 240,70 грн. (Два мільйони двісті сімдесят дві тисячі двісті сорок грн. 70 коп.)»;

«9.Річна орендна плата вноситься Орендарем виключно у грошовій формі незалежно від результатів діяльності Орендаря в розмірі 1,0 % від нормативної грошової оцінки землі та згідно Додатку від 27.04.2023 р. до Договору "Розрахунок розміру орендної плати за землю" становить:

за земельну ділянку площею 0,0322 га (або 322,0 м²), що становить 44,14% від загальної площі земельної ділянки площею 0,0730 га (або 730,0 м²), кадастровий номер

1221455800:02:004:0022: в розмірі 1 333,47 грн. (Одна тисяча триста тридцять три грн. 47 коп.);

за земельну ділянку площею 0,3976 га (або 3 976,0 м²), кадастровий номер 1221455800:03:006:0001: в розмірі 22 722,41 грн. (Двадцять дві тисячі сімсот двадцять дві грн. 41 коп.).

Всього орендна плата за передані в оренду земельні ділянки загальною площею 0,4298 га (або 4 298,0 м²) становить 24 055,88 грн. (Двадцять чотири тисячі п'ятдесят п'ять грн. 88 коп.);

«10. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA04899980334139812000004457, ОКПО казначейства 37988155 ГУК у Дніпропетровській області/ТГ смт Слобожанське/18010600 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010600.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів або у фінансовому відділі Слобожанської селищної ради.»;

«11. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.»;

«13. Розмір орендної плати переглядається у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- погіршення стану орендованих земельних ділянок не з вини Орендаря, що підтверджено документами;
- зміни нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності;
- в інших випадках, передбачених законом.

Всі зміни до Договору (крім індексації відповідно до ст.289 Податкового Кодексу України) вносяться сторонами у письмовій формі шляхом укладання додаткових угод за взаємною згодою сторін.»;

«14. У разі невнесення орендної плати за користування земельними ділянками у строки, передбачені цим договором, справляється пеня у відповідності до вимог ст. 129 Податкового кодексу України.»;

«15. Земельні ділянки передається в оренду для обслуговування виробничих будівель АТ «УКРТЕЛЕКОМ» для надання послуг зв'язку.»;

«16. Цільове призначення земельних ділянок – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, код КВЦПЗ – 13.01, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Умови збереження стану об'єкта оренди: дотримуватися вимог законодавства про охорону довкілля, будівництво та реконструкцію будівель і споруд здійснювати згідно чинного законодавства»;

«26. На орендовані земельні ділянки не встановлено обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб.

Право оренди землі Орендарем не може бути відчужено та передано у заставу іншим особам, а також внесено до статутного фонду.»;

«32. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар за наявності його вини протягом строку дії цього Договору.»;

«38. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація Сторін не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

Зміни і доповнення до цього Договору можуть мати місце, якщо вони вчинені за погодженням обох Сторін та оформлені додатковими угодами в письмовій формі за підписом повноважних осіб Сторін та засвідчені печатками. У випадку, коли Сторони не дійдуть згоди, спір вирішується в судовому порядку згідно чинного законодавства України.»

Абзац 3 п. 41. Розділу "ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ" викласти в наступній редакції:

Невід'ємними частинами договору є:

Кадастровий план меж землекористування;

Акт встановлення меж земельних ділянок в натурі та передачі на зберігання межових знаків від 26.12.2005;

Акт про передачу та прийом земельної ділянки в натурі наданої в оренду Дніпропетровській філії ВАТ "Укртелеком" ЦТЕ МТЗ від 26.12.2005 р.;

Копія Рішення Ювілейної селищної ради Дніпропетровського району Дніпропетровської області від 24.11.2005 № XXIV сесії IV скликання "Про передачу земельної ділянки в оренду";

Розрахунок розміру орендної плати за землю від 27 квітня 2023 р.;

Копія Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 01.02.2023 № НВ-9905499352023;

Копія Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 01.02.2023 № НВ-9905500342023;

Копія Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.06.2017 № 89465653;

Копія Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.12.2016 № 74536274;

Копія рішення Ювілейної селищної ради Дніпропетровського району Дніпропетровської області від 21.07.2016 № 333-12/VII «Про зміну назви юридичних осіб»;

Копія рішення Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області від 20.08.2020 № 2796-48/VII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області»;

Копія рішення Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області від 14.06.2018 № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади»;

Копія рішення Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області від 29.06.2021 № 791-8/VII «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Слобожанської громади»;

Копія Витягу із протоколу від 14.06.2011 № 8 Загальних зборів акціонерів відкритого акціонерного товариства «Укртелеком»;

Копія протоколу річних загальних зборів акціонерів ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ» від 22.04.2021 № 20.

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Слобожанська селищна рада
52005, Дніпропетровська область,
Дніпровський район, смт Слобожанське,
вул. Василя Сухомлинського, 56-Б
Ідентифікаційний номер: 04525024
IBAN: UA048999980334139812000004457
ОКПО казначейства 37988155
ГУК у Дніпропетровській області/ТГ
смт Слобожанське/18010600 Казначейство
України (ЕАП).
Код платежу 18010600»

ОРЕНДАР:

АТ «УКРТЕЛЕКОМ»
ідентифікаційний код - 21560766,
01601, м. Київ, бул. Т.Шевченка, 18
Дніпропетровська філія АТ «УКРТЕЛЕКОМ»
ідентифікаційний код - 25543196,
49101, м. Дніпро, вул. Херсонська, 26
П/рах. №
UA073348510000000000260082510
МФО – 334851, ПАТ "ПУМБ", м. Київ
Директор Дніпропетровської філії
АТ «УКРТЕЛЕКОМ»

3. Доповнити розділ «ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ» Договору наступними умовами, виклавши пункти 42, 43 у такій редакції:

«42. Передбачені цим Договором права і обов'язки АТ «УКРТЕЛЕКОМ», в тому числі проведення розрахунків, виконуються Дніпропетровською філією АТ «УКРТЕЛЕКОМ.»;

«43. Реорганізація Сторін або зміна їх організаційно-правової форми, зміни їх установчих та реєстраційних документів, а також реквізитів не є підставою для зміни або припинення дії цього Договору. Про зазначені зміни Сторони зобов'язані повідомити письмово одна іншу протягом 15 календарних днів.

Зміни банківських і податкових реквізитів Сторін, а також зміни щодо структурного підрозділу, який виконує умови Договору від кожної Сторони, вносяться без оформлення додаткових угод до Договору на підставі наданих Сторонами листів щодо цих змін за підписами уповноважених осіб Сторін, засвідчених печаткою. Зазначені листи є невід'ємною частиною Договору.»

4. По тексту Договору та додатків ВАТ «Укртелеком» замінити на АТ "УКРТЕЛЕКОМ".

5. З дати набрання чинності Додаткової угоди Додаток до Договору від 03.11.2005 № 7004-1/1212 «Про встановлення розміру орендної плати за земельні ділянки» замінити на новий додаток «Розрахунок розміру орендної плати за землю» від 27.04.2023р.

При цьому попередній додаток втрачає свою чинність з дати набрання чинності цієї Додаткової угоди.

6. Інші умови Договору залишаються незмінними.

7. Зобов'язати АТ «УКРТЕЛЕКОМ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно надати копію додаткової угоди до відповідного органу доходів і зборів та копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконкому (кім.101);

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку за взаємною згодою сторін внести зміни до Договору оренди землі від 26.12.2005 № б/н (державна реєстрація від 26.12.2005 № 040512001190) (далі – Договір), шляхом укладання додаткової угоди

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.2. укладеного між Дніпропетровською райдержадміністрацією та ТОВ «АСТРАЛ» (в частині заміни сторін в зобов'язаннях);

Проект:

1. За взаємною згодою сторін внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Дніпропетровською райдержадміністрацією та ПП «ТПП «АСТРАЛ», зареєстрованого в Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при

Держкомземі України» 07 грудня 2009 р. за № 040912001289 (далі–Договір), шляхом укладення додаткової угоди.

2. Викласти преамбулу, пункти 1, 2, 5, 9, 10, 11, 13, 15, та реквізити сторін Договору у наступній редакції:

«**Орендодавець: Слобожанська селищна рада**, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та **Орендар: приватне підприємство «Торгівельно-посередницьке підприємство «АСТРАЛ»** (код ЄДРПОУ 34589740, місцезнаходження юридичної особи: 49021, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Берегова, буд. 204А, кімн. 1), в особі директора Налесного Олександра Сергійовича, який діє на підставі Статуту підприємства, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»;

«1. Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради»;

«2. В оренду передається земельна ділянка площею 1,7298 га.

Кадастровий номер земельної ділянки 1221455800:01:043:0060»;

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання договору становить 756579,9 гривень з урахуванням коефіцієнтів індексації НГО земель (327451,14*1,059 (2009р.)*1,249 (2014 р.)*1,433 (2015 р.)*1,06 (2016 р.)*1,15 (2023 р.))»;

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій 37829,0 грн. на рік.»;

«10. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

Індексація нормативної грошової оцінки проводиться без змін та доповнень до Договору.

Розмір НГО земельної ділянки, вказаний у договорі, не є сталим та може змінюватися у разі проведення нової НГО.

«11. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA048999980334139812000004457, ОКПО казначейства 37988155 ГУК у Дніпропетровській області/ТГ смт Слобожанське/18010600 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010600.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів або у фінансовому відділі Слобожанської селищної ради.»;

«13. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

стягується пеня у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, діючої на кожний календарний день прострочення у його сплаті»;

«15. Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02)

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОRENДОДАВЕЦЬ:

Слобожанська селищна рада
52005, Дніпропетровська область,
Дніпровський район, смт Слобожанське,
вул. Василя Сухомлинського, 56-Б
Ідентифікаційний номер: 04525024
IBAN: UA048999980334139812000004457

ОRENДАР:

Приватне підприємство
«Торгівельно-посередницьке
підприємство «АСТРАЛ»
(код ЄДРПОУ 34589740,
місцезнаходження юридичної особи:
49021, Дніпропетровська область,

ОКПО казначейства 37988155
ГУК у Дніпропетровській області/ТГ
с/мт Слобожанське/18010600
Казначейство України (ЕАП).
Код платежу 18010600»

м. Дніпро, вул. Берегова, буд. 204А,
кімн. 1

3. Зобов'язати приватне підприємство «Торгівельно-посередницьке підприємство «АСТРАЛ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації речового права в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно надати копію додаткової угоди до відповідного органу доходів і зборів та копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища виконкому (кім.101);

- провести нормативну грошову оцінку земельної ділянки та після затвердження забезпечити внесення відповідних змін до договору оренди землі;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку за взаємною згодою сторін внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Дніпропетровською райдержадміністрацією та ПП «ТПП «АСТРАЛ», зареєстрованого в Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 07 грудня 2009 р. за № 040912001289 (далі–Договір), шляхом укладення додаткової угоди.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.3. укладеного між Партизанською сільською радою та ТОВ НВКФ «ТЕХМЕТАЛОСЕРВІС» (в частині заміни сторін в зобов'язанні, нормативної грошової оцінки землі);

Проект:

4. Внести зміни до договору оренди землі від 08 жовтня 2008 року, укладеного між Партизанською сільською радою та товариства з обмеженою відповідальністю наукова виробнича комерційна фірма «ТЕХМЕТАЛОСЕРВІС», зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру про Держкомземі України» 05.10.008 р. за № 040812001414 (далі–Договір), шляхом укладення додаткової угоди № 1.

5. Викласти преамбулу, пункти 2, 5, 9, 10 та реквізити Договору у наступній редакції:

«**Орендодавець:** Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та **Орендар:** товариство з обмеженою відповідальністю «А-ТЕРМІНАЛ» (код ЄДРПОУ 45091721, місцезнаходження юридичної особи: 49069, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Михайла Грушевського, будинок 49, кімната 208) особі керівника Ларіної-Ларіонової Олени Леонідівни, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»

«2. В оренду передається земельна ділянки загальною площею 0,8829 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0089»;

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 09.08.2019 р. становить 1980433,0 гривень.

З урахуванням коефіцієнтів індексації станом на 01.05.2023 року нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 2505247,74 (два мільйони п'ятсот п'ять тисяч двісті сорок сім грн. 74 коп.);

«9. Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить: 250524,77 грн. на рік»;

«10. Орендна плата вноситься щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA468999980334149815000004457, ОКПО казначейства 37976087, ГУК у Дніпропетровській області/ТГ смт Слобожанське/18010900. Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010900.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря, ідентифікаційний код та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів або на офіційному веб-сайті www.slobozhanska-gromada.gov.ua (розділ– Підприємництво, підрозділ–рахунки для сплати податків, код платежу 18010900).

Індексація нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без змін та доповнень до Договору».

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ОРЕНДАР:

Слобожанська селищна рада
52005, смт Слобожанське,
вул. Василя Сухомлинського, 56б,
Дніпровського району,
Дніпропетровської області,
р/р UA468999980334149815000004457
ОКПО казначейства 37976087
ГУК у Дніпропетровській області/ТГ
смт Слобожанське/18010900
Казначейство України (ЕАП)
Код платежу 18010900»

ТОВ «А-ТЕРМІНАЛ»
код ЄДРПОУ 45091721,
місцезнаходження юридичної особи:
49069, Дніпропетровська область,
м. Дніпро, вул. Михайла Грушевського,
будинок 49, кімната 208

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «А-ТЕРМІНАЛ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- забезпечити внесення відомостей до Державного земельного кадастру щодо цільового призначення земельної ділянки відповідно до Класифікації видів цільового призначення земельних ділянок (Постанова КМУ 1051 від 17.10.2012 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» (Додаток 59);

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних

змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до договору оренди землі від 08 жовтня 2008 року, укладеного між Партизанською сільською радою та товариства з обмеженою відповідальністю наукова виробнича комерційна фірма «ТЕХМЕТАЛОСЕРВІС», зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру про Держкомземі України» 05.10.008 р. за № 040812001414 (далі–Договір), шляхом укладення додаткової угоди № 1.

Викласти преамбулу, пункти 2, 5, 9, 10 та реквізити Договору у наступній редакції:

«**Орендодавець:** Слобожанська селищна рада, в особі селищного голови Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони, та **Орендар:** товариство з обмеженою відповідальністю «А-ТЕРМІНАЛ» (код ЄДРПОУ 45091721, місцезнаходження юридичної особи: 49069, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Михайла Грушевського, будинок 49, кімната 208) особі керівника Ларіної-Ларіонової Олени Леонідівни, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»

«2. В оренду передається земельна ділянка загальною площею 0,8829 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0089»;

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 09.08.2019 р. становить 1980433,0 гривень.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.4 укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ЕПЦЕНТР К» (в частині зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки 1221455800:03:006:0001);

Проект:

1. За взаємною згодою сторін внести зміни до договору оренди землі від 29 листопада 2022 р., укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ЕПЦЕНТР К» (державна реєстрація права оренди 14.12.2022 р., номер запису про інше речове право 48754133) (далі–Договір), шляхом укладення додаткової угоди.

2. Викласти п. 5, 9 Договору у наступній редакції:

«5 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.12.2022 р. становить 471516,2 гривень. З урахуванням коефіцієнту індексації НГО станом на 01.05.2023 р. нормативна грошова оцінка землі складає 542243,6 гривень»;

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає: 27113,0 грн. на рік».

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ЕПЦЕНТР К» (код ЄДРПОУ 32490244):

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору з Слобожанською селищною радою та здійснити сплату різниці між розміром орендної плати встановленою п.9 Договору (3630,12 гривень на рік/301,0 грн. на місяць) та розміром орендної плати встановленою додатковою угодою (27113,0 гривень на рік/2259,4 грн. на місяць) до бюджету Слобожанської селищної ради у десятиденний термін з дати набрання чинності додаткової угоди.

- у п'ятиденний строк після підписання додаткової угоди надати її копію до відповідного органу доходів і зборів та подати уточнюючу податкову декларацію.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку За взаємною згодою сторін внести зміни до договору оренди землі від 29 листопада 2022 р., укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ЕПЦЕНТР К» (державна реєстрація права оренди 14.12.2022 р., номер запису про інше речове право 48754133) (далі–Договір), шляхом укладення додаткової угоди.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

11.5 укладеного між Ювілейною селищною радою та ВАТ «УКРТЕЛЕКОМ» (в частині заміни сторін у зобов'язанні, нормативної грошової оцінки земельної ділянки 1221455800:02:004:0022)

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку, що данне питання було вже порушене у питанні 11.1. черги денної 25 сесії.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 12. Про розгляд заяви ТОВ «Агросфера» щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення та її продажу, площею 3,0118 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0508 за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 64.

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 3,0118 га для іншого сільськогосподарського призначення (кадастровий номер 1221481000:02:002:0508) за адресою: за адресою с. Олександрівка, вул. Зарічна, 64, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

2. Сектору організації та проведення закупівель виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити закупівлю послуг з виконання робіт із оцінки земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення, у визначеному законодавством порядку.

3. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОСФЕРА» укласти з виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради договір про оплату авансового внеску в розмірі 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою, в рахунок оплати за земельну ділянку зазначеної у п.1 цього рішення.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 3,0118 га для іншого сільськогосподарського призначення (кадастровий номер 1221481000:02:002:0508) за адресою: за адресою с. Олександрівка, вул. Зарічна, 64, шляхом укладання відповідного договору з суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 13. Про надання згоди на передачу ТОВ «Корпорація «Агро-Союз» земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:027:2023 в суборенду гр. Мартинець В.М.

Проект:

Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Корпорація «Агро-Союз» на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,6390 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2023, громадянину Мартинцю Володимирі Миколайовичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Корпорація «Агро-Союз» на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,6390 га, кадастровий номер 1221455800:02:027:2023, громадянину Мартинцю Володимирі Миколайовичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 14. Про надання згоди фермерському господарству «ДОЛИНА С» на збирання врожаю на орендованій земельній ділянці (кадастровий номер 1221455800:06:014:0004).

Проект:

Відмовити фермерському господарству «Долина С» у наданні згоди на збирання врожаю на орендованій земельній ділянці площею 11,4 га, кадастровий номер 1221455800:06:014:0004, у зв'язку із відсутністю фактів незавершеного виробництва на місцевості (в натурі) та доказів на підтвердження закладення посівів (документи щодо понесення витрат на придбання посівного матеріалу, підготовку ґрунту, внесення добрив, використання техніки для виконання посівних робіт).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити фермерському господарству «Долина С» у наданні згоди на збирання врожаю на орендованій земельній ділянці площею 11,4 га, кадастровий номер 1221455800:06:014:0004, у зв'язку із відсутністю фактів незавершеного виробництва на місцевості (в натурі) та доказів на підтвердження закладення посівів (документи щодо понесення витрат на придбання посівного матеріалу, підготовку ґрунту, внесення добрив, використання техніки для виконання посівних робіт).

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 1 (Коваленко Євгеній)
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 15. Про надання дозволу Організації водокористувачів «Дніпро вода» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на території Слобожанської селищної ради

Проект:

1. Надати дозвіл Організації водокористувачів «ДНІПРО ВОДА» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для визначення меліоративної мережі, якою забезпечується гідротехнічна меліорація земельних ділянок, включених до території обслуговування Організації водокористувачів «Дніпро вода» орієнтовною площею 953,3660 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблену відповідно до ст. 57 Закону України «Про землеустрій» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл Організації водокористувачів «ДНПРО ВОДА» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для визначення меліоративної мережі, якою забезпечується гідротехнічна меліорація земельних ділянок, включених до території обслуговування Організації водокористувачів «Дніпро вода» орієнтовною площею 953,3660 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 16. Про державну реєстрацію речового права на земельну ділянку за територіальною громадою:

-площею 1,8309 га, кадастровий номер 1221486800:01:076:0027, цільове призначення– землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування);

-площею 2.2163 га, кадастровий номер 1221455800:03:003:0003, цільове призначення– 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Проект:

1. Зареєструвати право комунальної власності на наступні земельні ділянки та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно:

-площею 1,8309 га, кадастровий номер 1221486800:01:076:0027, цільове призначення–землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування);

-площею 2.2163 га, кадастровий номер 1221455800:03:003:0003, цільове призначення– 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на вищенаведені земельні ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку зареєструвати право комунальної власності на наступні земельні ділянки та внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

земельна ділянка № 365 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,6100 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0898;

земельна ділянка № 366 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,8916 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0899;

земельна ділянка № 367 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,3718 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0900;

земельна ділянка № 368 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,2022 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0901;

земельна ділянка № 370 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,6946 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0903;

земельна ділянка № 371 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,5222 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0904;

земельна ділянка № 373 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,7901 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0906;

земельна ділянка № 374 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,9101 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0907;

земельна ділянка № 375 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0363 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0908;

земельна ділянка № 376 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1049 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0909;

земельна ділянка № 378 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7598 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0911;

земельна ділянка № 379 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3515 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0912;

земельна ділянка № 380 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0584 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0913;

земельна ділянка № 425 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 1,6153 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0988;

земельна ділянка № 454 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,3029, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1017;

земельна ділянка № 455 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,2795, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1018.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку розглянути питання щодо вилучення з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада» земельних ділянок (під дорожнім покриттям) на черговому пленарному засіданні ради після виконання вимог, викладених у висновку комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг, а саме: надати виконавчу та кошторисну документацію на будівництва об'єкту (дорожнє покриття), акт приймання об'єктів в експлуатацію, довідку щодо мереж, які розміщені під дорожнім покриттям, що передані на обслуговування спеціалізованим підприємствам, акти прихованих робіт.

Результати голосування:

за - 5
проти - 0
утримались - 0
усього - 5

СЛУХАЛИ: 18. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)

Проект:

1. Виключити з Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)(далі — Перелік), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII, наступні земельні ділянки:
 - земельну ділянку площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0041), у зв'язку із реалізацією проекту «Нове будівництво Центру надання адміністративних послуг за адресою: смт Слобожанське, вул. 8 Марта», відібраного Програмою Відновлення України, співінвестором якого є Європейський інвестиційний банк (ЄІБ);
 - земельну ділянку площею 16,6217 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0928) у зв'язку із її поділом на 9 окремих земельних ділянок на підставі технічної документації із землеустрою, затвердженої рішенням Слобожанської селищної ради від 16 березня 2023 року № 2271-23/VIII.
2. Включити до Переліку земельну ділянку площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287), що утворилась у результаті поділу земельної ділянки площею 16,6217 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0928).
3. Внести відповідні зміни до Переліку у редакції, що додається.

Перелік

земельних ділянок несільськогосподарського призначення розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)

№ п/п	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце знаходження
1	1,7223	1221455800:02:001:1287	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	смт Слобожанське

2	0,0153	1221455800:02:003:0092	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	смт Слобожанське
3	0,55	-	12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	смт Слобожанське межує із земельною ділянкою з кадастровим номером 221455800:02:023:0010

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку виключити з Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)(далі — Перелік), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VIІ, наступні земельні ділянки.

- земельну ділянку площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0041), у зв'язку із реалізацією проекту «Нове будівництво Центру надання адміністративних послуг за адресою: смт Слобожанське, вул. 8 Марта», відібраного Програмою Відновлення України, співінвестором якого є Європейський інвестиційний банк (ЄІБ);

-земельну ділянку площею 16,6217 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0928) у зв'язку із її поділом на 9 окремих земельних ділянок на підставі технічної документації із землеустрою, затвердженої рішенням Слобожанської селищної ради від 16 березня 2023 року № 2271-23/VIII.

Включити до Переліку земельну ділянку площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287), що утворилась у результаті поділу земельної ділянки площею 16,6217 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0928).

Внести відповідні зміни до Переліку у редакції, що додається.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 19. Про надання дозволу комунальному закладу «Місцева пожежна команда» Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,16 га в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗ 03.14) за адресою: с.Партизанське, вул.Заводська, 11.

Проект:

1. Про надання дозволу комунальному закладу «Місцева пожежна команда Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1624 га в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗ 03.14) за адресою: с.Партизанське, вул.Заводська, 11.

2. Доручити комунальному закладу «Місцева пожежна команда Слобожанської селищної ради» забезпечити розробку проекту землеустрою відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку про надання дозволу комунальному закладу «Місцева пожежна команда Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1624 га в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код КВЦПЗ 03.14) за адресою: с.Партизанське, вул.Заводська, 11.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 20. Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Слобожанської селищної ради» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,03 га в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03) за адресою: с. Василівка, вул.Новосільська, 41.

Проект:

1. Надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 43897616) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,02641 га (площа буде уточнена у результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: «с. Василівка, вул. Новосільська, 41» на території Слобожанської селищної ради.

2. Доручити комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради забезпечити розробку проекту землеустрою відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 43897616) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,02641 га (площа буде уточнена у результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: «с. Василівка, вул. Новосільська, 41» на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 21. Про передачу громадянину Крупі Володимирі Миколайовичу земельні ділянки загальною площею 0,6 га, у тому числі: земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1076), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1077), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1078) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВПЗ 03.10) за адресою смт Слобожанське, вул.Кримська 22.

Проект:

1. Передати громадянину Крупі Володимирі Миколайовичу земельні ділянки загальною площею 0,6 га, у тому числі: земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1076), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1077), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1078) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю,

пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою смт Слобожанське, вул. Кримська 22, терміном на 5 років.

2. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

3. Зобов'язати громадянина Крупу Володимира Миколайовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянину Крупі Володимирі Миколайовичу земельні ділянки загальною площею 0,6 га, у тому числі: земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1076), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1077), земельна ділянка площею 0,2 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1078) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10) за адресою смт Слобожанське, вул. Кримська 22, терміном на 5 років.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 22. Про надання дозволу громадянам - співвласникам будинку Бородавці Єгору Івановичу, Щур Інні Володимирівні, Луценко Юлії Сергіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03) за адресою: с.Степове, вул.Миру, 32.

Проект:

1. Надати дозвіл громадянам - співвласникам будинку Бородавці Єгору Івановичу, Щур Інні Володимирівні, Луценко Юлії Сергіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,15 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03) за адресою: с.Степове, вул.Миру, 32.

2. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянам - співвласникам будинку Бородавці Єгору Івановичу, Щур Інні Володимирівні, Луценко Юлії Сергіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною

площею 0,15 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03) за адресою: с.Степове, вул.Миру, 32.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 23. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

23.1 від 11.11.2022 р № 1598-12/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (щодо умов відведення земельної ділянки, ініціатор Тарасюк О.С.);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 11.11.2021 року № 1598-12/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (далі – Рішення).

2. Пункт 1 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл громадянину Тарасюку Олександрю Сергійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокошіння орієнтовною площею 0,5000 га (площа земельної ділянки буде уточнена за результатами геодезичної зйомки) за адресою: Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області за умови включення до переліку обмежень у використанні земельної ділянки водоохоронних обмежень».

3. Рішення Слобожанської селищної ради від 16 березня 2023 року № 2255-23/VIII «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 11.11.2021 року № 2071-20/VIII» вважати таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 11.11.2021 року № 1598-12/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду»

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.2 від 06.03.2023 р № 2252-23/VIII «Про поновлення договору оренди землі» (щодо строку дії договору оренди землі, ініціатор ТОВ «ФГ ПІДГІРНЕ»);

Проект:

1. Поновити договір оренди землі від 28.03.2017 року (державна реєстрація іншого речового права 30.03.2017 р., № запису про інше речове право: 19791401) площею 16,8347 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0004, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ФГ «ПІДГІРНЕ», строком на 7 (сім) років.

2. Після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку данне питання винести з Блоку для окремого голосування.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 24. Про розгляд звернення ТОВ ДНІПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» щодо поновлення дії Договору про встановлення земельного сервітуту від 11.05.2021 р.

Проект:

1. Погодити встановлення на користь ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» земельного сервітуту (07.02 право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) на земельну ділянку площею 0,1812 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1164, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, між Слобожанською селищною радою (власник земельної ділянки) та ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» (Сервітуарій), строком на 5 років, з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 1 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

3. Зобов'язати ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат»:

- провести державну реєстрацію права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» у поновленні дії Договору про встановлення земельного сервітуту у зв'язку з тим, що земельна ділянка на частину якої був встановлений земельний сервітут, заархівована, та поділена на чотири окремі земельні ділянки, у тому числі, відокремлена земельна ділянка площею 0,1812 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1164, яка наразі використовується як дорога (проїзд). Зазначена земельна ділянка є землями комунальної власності, не планується до передачі в користування іншим суб'єктам господарювання, використовується як дорога (загального користування) та забезпечує проїзд на транспортних засобах, у тому числі користувачів суміжних земельних ділянок.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 25. Про розгляд звернення щодо внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Партизанською сільською радою та ТОВ «Балівський завод залізобетонних виробів», за яким товариству передано земельну ділянку площею 7,5 га (кадастровий номер 1221486800:01:003:0109) за адресою : с.Партизанське, вул.Чапаєва, 8 (зменшення розміру ставки орендної плати)

Проект:

1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку площею 7,5 га, кадастровий номер 1221486600:01:003:0109, у розмірі 1,0 % від нормативної грошової оцінки землі відповідно до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної

громади, затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII.

2. Внести зміни до договору оренди землі, зареєстрованого відділом Держкомзему у Дніпропетровському районі Дніпропетровській області 26.01.2011 р. за № 122140004000327, шляхом укладання додаткової угоди.

3. Після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки та забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання ради після опрацювання інформації щодо виконання фінансових зобов'язань по іншим договорам оренди землі, укладеним з товариством.

Оскільки відомості фінансового відділу Слобожанської селищної ради різняться з інформацією наданою ТОВ «Балівський завод залізобетонних вирбів», запропонувати товариству надати відомості щодо сум сплаченої оредної плати за наступними договорами оренди землі:

Кадастровий номер	Найменування орендаря	Адреса ділянки	Дата укладання договору	Площа земельної ділянки	Код УКВЦП
1221486800:01:061:0063	ЗАТ "Будіндустрія"	с. Партизанське вул. Центральна 25	12.11.2007	9,0400	01.06
1221486600:01:005:0126	ТОВ "Будіндустрія"	с. Партизанське вул. Заводська 25	13.09.2012	16,3838	1.2
1221486600:01:004:0286	ТОВ "Будіндустрія"	с. Партизанське вул. Заводська 25	10.12.2012	2,8755	11.02
1221486600:01:003:0109	ТОВ "Балівський завод залізобетонних виробів"	с. Партизанське вул. Заводська 25	19.07.2011	7,5000	02.03
1221486800:01:061:0063	ТОВ "Балівський завод залізобетонних виробів"	с. Партизанське вул. Заводська 25	27.09.2005	19,9600	01.06

Результати голосування:

за - 4
проти - 0
утримались - 1 (Коваленко Євгеній)
усього - 5

СЛУХАЛИ: 26. Про розгляд звернення ТОВ «ДНІПРОВСЬКИЙ ТЕПЛИЧНИЙ КОМБІНАТ» щодо продовження Договору земельного сервітуту для права проїзду по існуючому шляху.

Проект:

1. Погодити встановлення на користь ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» земельного сервітуту (07.02 право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) на земельну ділянку площею 0,1812 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1164, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Укласти договір про встановлення земельного сервітут на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, між Слобожанською селищною радою (власник

земельної ділянки) та ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» (Сервітуарій), строком на 5 років, з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 1 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

3. Зобов'язати ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат»:

- провести державну реєстрацію права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

- використовувати об'єкт сервітуту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку, що данне питання було вже порушене у питанні 24. черги денної 25 сесії.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 27. Про передачу ТОВ «А-ТЕРМІНАЛ» земельних ділянок площею 0,4064 га (кадастровий номер 1221486600:01:004:0088) та площею 0,67 га (кадастровий номер 1221486600:01:004:0087) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03) за адресою : с.Партизанське, вул. Заводська, 25в.

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 08 жовтня 2008 року, укладений між Партизанською сільською радою та ТОВ НВКФ «ТЕХМЕТАЛОСЕРВІС», зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 05.10.2008 р. за № 040812001413, у зв'язку із ліквідацією юридичної особи.

2. Припинити договір оренди землі від 08 жовтня 2008 року, укладений між Партизанською сільською радою та ТОВ НВКФ «ТЕХМЕТАЛОСЕРВІС», зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 05.10.2008 р. за № 040812001415, у зв'язку із ліквідацією юридичної особи.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «А-ТЕРМІНАЛ» (код ЄДРПОУ 45091721) в оренду земельні ділянки загальною площею 1,0764 га, у тому числі: площею – 0,6700 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0087; площею – 0,4064 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0088, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03), за адресою: с.Партизанське, вул. Заводська, 25-в на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

4. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

5. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «А-ТЕРМІНАЛ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- впродовж 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати товариству з обмеженою відповідальністю «А-ТЕРМІНАЛ» (код ЄДРПОУ 45091721) в оренду земельні ділянки загальною площею 1,0764 га, у тому числі: площею – 0,6700 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0087; площею – 0,4064 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0088, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03), за адресою: с.Партизанське, вул. Заводська, 25-в на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років. Встановити ставку орендної плати відповідного до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 28. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та виділення гр. Волосяному О.А. земельних ділянок в натурі площею 0,1528 га (кадастровий номер 1221455800:02:015:0173) та площею 1221455800:02:015:0172)

Проект:

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Волосяному Олександрю Андрійовичу земельну ділянку загальною площею 0,6922 га, у тому числі: земельна ділянка площею 0,1528 га (рілля) (кадастровий номер 1221455800:02:015:0173); земельна ділянка площею 0,5394 га (багаторічні насадження) (кадастровий номер 1221455800:02:015:0172) у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з а межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради.

3. Зобов'язати громадянина Волосяного Олександра Андрійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу

України, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 29. Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення, цільове призначення- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), загальною площею 1,7223 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України (ініціатор гр.Капустін В.Л.)

Проект:

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:

– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– крок торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою;

– строк користування земельною ділянкою – 10 років;

– переможцю земельних торгів при укладенні договору оренди земельної ділянки сплатити суму, що сплачена Слобожанською селищною радою на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у розмірі 10031,66 грн. (десять тисяч тридцять одна грн. 66 коп.).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0

СЛУХАЛИ: 30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ-14.02):

30.1 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0264);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0264) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0

30.2 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0267);
Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0267) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

30.3 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0268);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0268) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

30.4 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0269);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі

електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0269) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

30.5 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0270);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0270) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

30.6 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0272);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0272) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів

передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

30.7 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0271);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0271) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

30.8 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0273).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:004:0273) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 31. Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду орієнтовною загальною площею 0,0056 га, у тому числі: ділянка № 1 - 0,0012 га, ділянка № 2 - 0,0004 га, ділянка № 3 - 0,0004 га, ділянка № 5 - 0,0012 га, ділянка № 6 - 0,0004 га, ділянка № 7 - 0,0004 га, ділянка № 8 - 0,0012 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для нового будівництва ЛЕП 0,4 кВ від РП-0,4 кВ ТП-678А в районі вулиці Оріхова з/д 9 смт Слобожанське) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

Проект:

1. Надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду орієнтовною загальною площею 0,0056 га, у тому числі: ділянка № 1 - 0,0012 га, ділянка № 2 - 0,0004 га, ділянка № 3 - 0,0004 га, ділянка № 5 - 0,0012 га, ділянка № 6 - 0,0004 га, ділянка № 7 - 0,0004 га, ділянка № 8 - 0,0012 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для нового будівництва ЛЕП 0,4 кВ від

РП-0,4 кВ ТП-678А в районі вулиці Оріхова з/д 9 смт Слобожанське) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст.186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду орієнтовною загальною площею 0,0056 га, у тому числі: ділянка № 1 - 0,0012 га, ділянка № 2 - 0,0004 га, ділянка № 3 - 0,0004 га, ділянка № 5 - 0,0012 га, ділянка № 6 - 0,0004 га, ділянка № 7 - 0,0004 га, ділянка № 8 - 0,0012 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для нового будівництва ЛЕП 0,4 кВ від РП-0,4 кВ ТП-678А в районі вулиці Оріхова з/д 9 смт Слобожанське) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 32. Про визначення розробника документації із землеустрою стосовно земельних ділянок комунальної власності:

32.1 земельна ділянка площею 0,35 га, цільове призначення- землі загального користування (друге відділення смт Слобожанське);

Проект:

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,35 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності — ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567) щодо виконання необхідних робіт.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,35 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) за адресою: смт Слобожанське, вул. Єдності — ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

32.2 земельна ділянка площею 0,0001 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (за межами с.Партизанське).

Проект:

1. Визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0001 га для розміщення, будівництва,

експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для влаштування точки обліку та подальшого отримання технічних умов на підключення до мережі електропостачання АТ «Укрзалізниця») на території Слобожанської селищної ради— ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567) щодо виконання необхідних робіт.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку визначити розробником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0001 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) (для влаштування точки обліку та подальшого отримання технічних умов на підключення до мережі електропостачання АТ «Укрзалізниця») на території Слобожанської селищної ради— ФОП Хухрянська Ксенія Григорівна (ідентифікаційний номер 2987500567).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 33. Про внесення змін до Комплексної програми розвитку земельних відносин, містобудівної діяльності та охорони навколишнього природного середовища Слобожанської громади на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням селищної ради від 26.11.2020 № 78-2/ВП

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання депутатів Слобожанської селищної ради

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 34. Про визначення розробника документації з експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності:

34.1 земельна ділянка площею 0,049 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1103, цільове призначення - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (перебуває в орендному користування ТОВ «АВТО-ЛЮКС-ДНПРО»);

Проект:

1. Визначити розробником Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,049 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1103, цільове призначення - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (перебуває в орендному користування ТОВ «АВТО-ЛЮКС-ДНПРО» — ТОВ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО» (код ЄДРПОУ 35448331).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ТОВ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО» (код ЄДРПОУ 35448331) щодо виконання землеоціночних робіт.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку визначити розробником Звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,049 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1103, цільове призначення - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії

(перебуває в орендному користування ТОВ «АВТО-ЛЮКС-ДНІПРО» — ТОВ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО» (код ЄДРПОУ 35448331).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

34.2 земельної ділянка площею 0,074 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення - 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (перебуває в орендному користування Камінська С.П.).

Проект:

1. Визначити розробником Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,074 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення - 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (перебуває в орендному користування Камінська С.П. —ТОВ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО» (код ЄДРПОУ 35448331).

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір з ТОВ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО» (код ЄДРПОУ 35448331) щодо виконання землеоціночних робіт.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку визначити розробником Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,074 га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0380, цільове призначення - 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (перебуває в орендному користування Камінська С.П. —ТОВ «ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО» (код ЄДРПОУ 35448331).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 35. Розгляд питання щодо демонтажу зведених парканів та будівель у прибережній захисній смузі р.Самара у створі садівничого товариства «Самарський розлив» для вільного та безперешкодного доступу громадян до водойми.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку перенести розгляд порушеного питання на наступне пленарне засідання депутатів Слобожанської селищної ради та запросити голову правління с/т «Самарський розлив» та гр.Синсевич на засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 36. Про присвоєння назви поіменованого об'єкта, розташованого на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

Проект:

1. Присвоїти назву поіменованого об'єкту, розташованого за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної територіальної громади, Дніпровського району, Дніпропетровської області, а саме:

- Комплекс будівель та споруд №2.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку присвоїти назву поіменованого об'єкту, розташованого за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної територіальної громади, Дніпровського району, Дніпропетровської області, а саме:

- Комплекс будівель та споруд №2.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 37. Про затвердження Генерального плану та плану зонування території села Балівка Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

Проект:

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території села Балівка Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області».

2. Відділу внутрішньої політики забезпечити офіційне оприлюднення рішення з додатками на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради та засобах масової інформації.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території села Балівка Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 38. Про затвердження Генерального плану та плану зонування території села Партизанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

Проект:

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території села Партизанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області».

2. Відділу внутрішньої політики забезпечити офіційне оприлюднення рішення з додатками на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради та засобах масової інформації.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території села Партизанське Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 39. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди:

39.1. ФОП Біляєва

ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

Проект:

Надати згоду фізичній особі – підприємцю Біляєвій Тамарі Михайлівні (ідентифікаційний номер 2170922782) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: с. Олександрівка, вулиця Центральна, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Біляєвій Тамарі Михайлівні (ідентифікаційний номер 2170922782) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: с. Олександрівка, вулиця Центральна, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

39.2. ФОП Чабан

ДОПОВІДАЧ: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

Проект:

Надати згоду фізичній особі-підприємцю Чабан Дар'ї Сергіївні (ідентифікаційний номер 2942921226) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: с. Олександрівка, вулиця Козацька, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі-підприємцю Чабан Дар'ї Сергіївні (ідентифікаційний номер 2942921226) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: с. Олександрівка, вулиця Козацька, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19

Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

_____ Григорій ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

_____ Людмила ЄВПАК